



HOTĂRÂREA

Nr. 16/2025

privind modificarea H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, rămase disponibile în urma încetării unor contracte de închiriere

Consiliul local al comunei Poian jud. Covasna,
Intrunit în ședința ordinară din data de 23 aprilie 2025, în prezența unui număr de 11 consilieri din cei 11 în funcție.

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, rămase disponibile în urma încetării unor contracte de închiriere,

Având în vedere:

-raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum și avizul comisiilor de specialitate al consiliului local;

-Sentința nr. 984/28.11.2024 a Tribunalului Covasna;

-Hotărârea nr. 182/10.04.2025-definitivă, dată de Curtea de Apel Brașov în Dosarul nr. 1039/119/2024;

-H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, rămase disponibile în urma încetării unor contracte de închiriere;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE:

Art. 1.- Se modifică art. 1 din H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, rămase disponibile în urma încetării unor contracte de închiriere, și va avea următorul cuprins:

”Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Poian, în suprafață de 195,38 ha, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art. 2. – Se aprobă modificarea și înlocuirea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art. 3. – Se aprobă modificarea art. 2 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, respectiv din Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Poian, județul Covasna, în sensul modificării suprafeței totale din 205,71 ha în 195,38 ha.

Art. 4. – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 16/2024 privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Poian, județul Covasna, rămân neschimbate.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Poian.

Poian, la 23 aprilie 2025.

Președinte de ședință,

Boldizsár Zoltán

**Contrasemnează,
Secretar general com. Poian,
Bacs Laszlo**

Prezenta se difuzează

1 exp.la dos cu șed.

1 exp.la prefectură

1 exp.la comp. economic

1 exp.la primar

câte un exp.la afișare

Lista cuprinzând terenurile categoria pajiști, proprietatea privată a com. Poian care va fi închiriată prin atribuire directă

Nr. crt.	Denumire trup pășună	Bloc fizic	Suprafața teren (ha)	Preț de închiriere -Lei/ha/an-	Încărcătura optimă de animale -UVM/ha-
1	„Bolygo”, „Malomhagoja”	145	27,29	700	1,49
2	„Bolygo 1”	142	20,95	700	1,49
3	„Dobri 2”	149	14,19	700	1,49
4	„Hosszumezo Bagzios 1”	133	52,35	700	1,49
5	„Hosszumezo Bagzios 2”	133	23,20	700	1,49
6	„Hosszumezo Bagzios 3”	133	13,13	700	1,49
7	„Orbanyos”	2488	3,30	617	1,49
8	„Rokamosia-Kopacalja”	260	7,49	700	1,49
9	„Jegyzokaszaloja”	58	1,01	700	1,49
10	„Ketpatakkoze”	66	0,64	700	1,49
11	„Kutakhelye”	67	1,49	700	1,49
12	„Sajkata pusztaja”	63	1,50	700	1,49
13	„Kerekpazsint”	70	1,50	700	1,49
14	„Veresviz”	802	27,34	560	1,49
TOTAL:			195,38 Ha		